



## **Municipalidad de Crespo**

2023

### **Nota**

#### **Número:**

**Referencia:** Decreto aprobación Sociedad de frentistas calle Sarmiento entre Alsina y los Reseros

**A:** Marta Noemi Karst (OC#SEHP), Jose Hernan Hernandez (OH#SEHP), Leticia Natali Fernandez (AIC#SEHP), Emanuel Bruggeman (AIC#SEHP), Pablo Gaston Ghirardi (FC#SEHP), Silvina Elvira Muller (AAFT#SEHP), Claudia Noemi Gartner (SA), Jacqueline Noelia Gotte (SA),

#### **Con Copia A:**

---

#### **De mi mayor consideración:**

#### **V I S T O:**

La operatoria de Sistema de Ahorro Previo para la construcción de obras, normada por las Ordenanzas N° 26/17 y su modificatoria, y

#### **CONSIDERANDO:**

Que a través de la creación de dicho sistema se pretende generar nuevas formas de financiar la construcción de Obras Públicas.

Que mediante el expediente presentado por los frentistas de calle Sarmiento entre Alsina y Los Reseros, manzanas 245 y 246, solicitan la formación de una Sociedad de Frentistas para la construcción de cordón cuneta con compactación y pavimento.

Que las distintas Áreas de la Administración Municipal han tomado conocimiento del trámite, según lo dispuesto en el Artículo 1º del Decreto N° 323/17, cumplimentándose el mismo.

Que para determinar el precio del metro cuadrado se tuvo en cuenta la Compra de forma Directa mediante Decreto N° 1288/2023, a La Agrícola Regional Coop. Ltda. y a un precio de Pesos Ochenta y Tres Mil Ciento Ochenta y Ocho con Noventa y Cinco centavos (\$83.188,95), el metro cúbico de Hormigón Elaborado H-21.

Que según lo informado por la Secretaría de Infraestructura y Ambiente, el ancho de la arteria a ejecutarse es de 8.40 mts., estableciendo que el precio inicial del metro cuadrado será de Pesos Veintiocho Mil Doscientos Ochenta y Cuatro con Veinticuatro centavos (\$28.284,24), el que será móvil conforme lo dispuesto por el Artículo 8º de la Ord. 26/17.

Que conforme lo establecido por la Ordenanza N° 26/17 en su Artículo 5º, corresponde que, verificado el cumplimiento de los requisitos estipulados en la normativa citada, este Departamento Ejecutivo acepte la solicitud de los frentistas a través de la emisión del correspondiente Decreto.

Que el presente se dicta en uso de las facultades que la Constitución de Entre Ríos y la Ley 10.027, y sus modificatorias, otorga al Departamento Ejecutivo Municipal.

Por ello y en uso de sus facultades

**EL PRESIDENTE MUNICIPAL**

**DECRETA:**

**Art.1º.-** Apruébase la constitución de la Sociedad de Frentistas para la construcción de cordón cuneta con compactación y pavimento, formada por los frentistas de calle Sarmiento entre Alsina y Los Reseros, manzanas 245 y 246 que a continuación se

detallan:

<b>PROPIETARIO</b>	<b>REGISTRO</b>	<b>METROS LINEALES</b>	<b>METROS CUADRADOS</b>
Martinez, Néstor Fabián	5782	27	113,4
Martinez, Néstor Fabián (Gettig, Alejandro)	8539	3	12,6
Gettig, Alejandro y otra	6194	10	42
Rau de Fester, Alicia Zulema	5780	10	42
Stremel, Augusto Mauro y otro	6469	8	33,6

**Art.2°.-** Dispónese de acuerdo a la Ordenanza N° 26/17, Artículo 9°, inciso c), el valor del metro cuadrado en la suma de Pesos Veintiocho Mil Doscientos Ochenta y Cuatro con Veinticuatro centavos (\$28.284,24) que será abonado por los frentistas, fijándose el primer vencimiento para el día 15 de febrero de 2024.

**Art.3°.-** Establécese que los costos de los metros de frente de propiedad municipal serán afrontados con recursos provenientes de rentas generales.

**Art.4°.-** Determínase que la Administración Fiscal y Tributaria de la Municipalidad de Crespo, deberá efectuar las notificaciones correspondientes a que refiere el Artículo 5° de la Ordenanza N° 26/17.

**Art.5°.-** Pásese copia del presente al Concejo Deliberante, a la Secretaría de Economía, Hacienda y Producción, a la Secretaria de Infraestructura y ambiente, a la Oficina de

Catastro, a la Administración Fiscal y Tributaria.

**Art.6°.-** Dispónese que el presente será refrendado por la Secretaria de Economía, Hacienda y Producción y la Secretaria de Infraestructura y Ambiente.

**Art.7°.-** Comuníquese, publíquese, archívese, etc.

Sin otro particular saluda atte.