



## **Municipalidad de Crespo**

2023

### **Nota**

#### **Número:**

**Referencia:** Decreto aprobación sociedad frentista Calle Juan L. Ortiz entre Luis Sandrini y H Hamdan

**A:** Silvina Elvira Muller (AAFT#SEHP), Pablo Gaston Ghirardi (FC#SEHP), Marta Noemi Karst (OC#SEHP), Jose Hernan Hernandez (OH#SEHP), Emanuel Bruggeman (AIC#SEHP), Leticia Natali Fernandez (AIC#SEHP), Jacqueline Noelia Gotte (SA), Claudia Noemi Gartner (SA),

#### **Con Copia A:**

---

#### **De mi mayor consideración:**

#### **V I S T O:**

La operatoria de Sistema de Ahorro Previo para la construcción de obras, normada por las Ordenanzas N° 26/17 y su modificatoria, y

#### **CONSIDERANDO:**

Que a través de la creación de dicho sistema se pretende generar nuevas formas de financiar la construcción de Obras Públicas.

Que mediante el expediente presentado por los frentistas de calle Juan L. Ortiz entre Luis Sandrini y H. Hamdan, manzanas 446 y 447 solicitan la formación de una Sociedad de Frentistas para la construcción de cordón cuneta con compactación y pavimento.

Que las distintas Áreas de la Administración Municipal han tomado conocimiento del trámite, según lo dispuesto en el Artículo 1° del Decreto N° 323/17, cumplimentándose el mismo.

Que para determinar el precio del metro cuadrado se tuvo en cuenta la Compra de forma Directa mediante Decreto N° 1288/2023, a La Agrícola Regional Coop. Ltda. y a un precio de Pesos Ochenta y Tres Mil Ciento Ochenta y Ocho con Noventa y Cinco centavos (\$83.188,95), el metro cúbico de Hormigón Elaborado H-21.

Que según lo informado por la Secretaría de Infraestructura y Ambiente, el ancho de la arteria a ejecutarse es de 7,40 mts., estableciendo que el precio inicial del metro cuadrado será de Pesos Veintiocho Mil Doscientos Ochenta y Cuatro con Veinticuatro centavos (\$28.284,24), el que será móvil conforme lo dispuesto por el Artículo 8° de la Ord. 26/17.

Que conforme lo establecido por la Ordenanza N° 26/17 en su Artículo 5°, corresponde que, verificado el cumplimiento de los requisitos estipulados en la normativa citada, este Departamento Ejecutivo acepte la solicitud de los frentistas a través de la emisión del correspondiente Decreto.

Que el presente se dicta en uso de las facultades que la Constitución de Entre Ríos y la Ley 10.027, y sus modificatorias, otorga al Departamento Ejecutivo Municipal.

Por ello y en uso de sus facultades

**EL PRESIDENTE MUNICIPAL**

**DECRETA:**

**Art.1°.-** Apruébase la constitución de la Sociedad de Frentistas para la construcción de cordón cuneta con compactación y pavimento, formada por los frentistas de calle Juan L. Ortiz entre Luis Sandrini y H. Hamdan, manzanas 446 y 447 que a continuación se

detallan:

<b>PROPIETARIO</b>	<b>REGISTRO</b>	<b>METROS LINEALES</b>	<b>METROS CUADRADOS</b>
Fail, Silvina Margarita	8423	25	92,5
Fail, Silvina Margarita	7216	24	88,8
Zapata, Carolina Silvana	8829	12	44,4
Zapata, Carolina Silvana	8828	12	44,4
Rome, Cristina Soledad	8827	12	44,4
Gareis, Gustavo Daniel y otra	6733	12	44,4
Haberkorn, Darío Alejandro	15604	27,04	100,05
Santos, Joaquín Alejandro	6491	25	92,5
Gareis, Hernán Nicolás	6861	24	88,8
Briones, Erica Alicia	7528	12	44,4
Vogel, Elio Alberto	7158	12	44,4
Lambrecht, Edgardo Raúl	8833	12	44,4
Gareis, Anibal Román	7139	12	44,4

Burne, Cynthia Verónica	9647	12	44,4
Rome, Cristina Soledad	6509	12	44,4
Haberkorn, Darío Alejandro	6510	26,98	99,82

**Art.2º.-** Dispónese de acuerdo a la Ordenanza N° 26/17, Artículo 9º, inciso c), el valor del metro cuadrado en la suma de Pesos Veintiocho Mil Doscientos Ochenta y Cuatro con Veinticuatro centavos (\$28.284,24) que será abonado por los frentistas, fijándose el primer vencimiento para el día 15 de febrero de 2024.

**Art.3º.-** Determinase que la Administración Fiscal y Tributaria de la Municipalidad de Crespo, deberá efectuar las notificaciones correspondientes a que refiere el Artículo 5º de la Ordenanza N° 26/17.

**Art.4º.-** Pásese copia del presente al Concejo Deliberante, a la Secretaría de Economía, Hacienda y Producción, a la Secretaría de Infraestructura y ambiente, a la Oficina de Catastro, a la Administración Fiscal y Tributaria.

**Art.5º.-** Dispónese que el presente será refrendado por la Secretaria de Economía, Hacienda y Producción y la Secretaria de Infraestructura y Ambiente.

**Art.6º.-** Comuníquese, publíquese, archívese, etc.

Sin otro particular saluda atte.

