



## **Municipalidad de Crespo**

2026

### **Nota**

#### **Número:**

**Referencia:** Decreto promulgacion Ord 12-2026 Escritura traslativa de dominio a favor de Rodriguez Mirta Carina y Rodriguez Luis Alberto

**A:** Silvina Elvira Muller (AAFT#SEHP), Pablo Gaston Ghirardi (FC#SEHP), Claudia Noemi Gartner (SA), Carlos Oscar Holzheuer (SP), Maria Jacinta Eberle (CD), Jacqueline Noelia Gotte (SA), Monica Silvina Erbes (IR#SEHP), Adriana Beatriz Weinbinder (IR#SEHP), Gaston Lopez (IR#SEHP), Marta Noemi Karst (OC#SEHP),

#### **Con Copia A:**

---

#### **De mi mayor consideración:**

#### **VISTO:**

La Ordenanza N° 12/2026 sancionada por el Concejo Deliberante, y

#### **CONSIDERANDO:**

Que la mencionada Ordenanza fue aprobada por el Concejo Deliberante, según consta en el Acta N° 51 de la Sesión Ordinaria, celebrada el 15 de abril de 2026.

Que el presente se dicta en uso de las facultades que la Constitución de Entre Ríos y la Ley 10.027, y sus modificatorias, otorgan al Departamento Ejecutivo Municipal.

Por ello y en uso de sus facultades

## **EL PRESIDENTE MUNICIPAL**

### **DECRETA:**

**Art.1º.-** Promúlgase la Ordenanza N° 12/2026, sancionada por el Concejo Deliberante en Sesión Ordinaria, autorizando al Departamento Ejecutivo Municipal a extender la Escritura Traslativa de Dominio a favor de Rodríguez Mirta Carina y Rodríguez Luis Alberto del inmueble ubicado en calle Perito Moreno 425 de la ciudad de Crespo.

**Art.2º.-** Pásese copia del presente Decreto, al Área de Informática y Redes, al Concejo Deliberante, a Catastro, a Administración Financiera y Tributaria, a sus efectos.

**Art.3º.-** Dispónese que el presente será refrendado por la Secretaria de Economía, Hacienda y Producción.

**Art. 4º.-** Comuníquese, publíquese, etc.

Sin otro particular saluda atte.

Digitally signed by SCHMIDT Maria Evangelina  
Date: 2026.04.17 11:17:22 ART  
Location: Crespo

Digitally signed by CERUTTI Marcelo Claudio  
Date: 2026.04.17 11:41:54 ART  
Location: Crespo

Digitally signed by GDE Municipalidad de Crespo  
Date: 2026.04.17 11:42:00 -03:00



**Municipalidad de Crespo**  
2026

**Ordenanza**

**Número:**

**Referencia:** AUTORIZACION ESCRITURACION Rodríguez Mirta C. y Luis Alberto

---

**ORDENANZA**

Sesión Ordinaria, 15 de Abril de 2026.-

**VISTO:**

El Expediente N° 36.132/2025 iniciado por la Sra. Rodríguez Mirta Carina y el Sr. Rodríguez Luis Alberto y,

**CONSIDERANDO:**

Que la nota enviada por los contribuyentes Sra. Rodríguez Mirta y el Sr. Rodríguez Luis, donde solicitan cambio de titularidad del inmueble propiedad municipal, Partida 165.294, complejo habitacional denominado barrio Guadalupe, Manzana 1, casa N°13, con domicilio parcelario en Perito Moreno 425 de la ciudad de Crespo.

Que el inmueble fue adjudicado por Decreto N° 341/87 a favor del Sr. Rodríguez Alberto Cecilio, DNI 8.287.238 (titular), con usufructo a favor de sus hijos, la Sra. Rodríguez Mirta Carina, DNI 25.907.484 y el Sr. Rodríguez Luis Alberto, DNI 24.899.407.-

Que dicho pedido por parte de los contribuyentes (usufructuarios), se fundamenta tras el fallecimiento del titular del inmueble el Sr. Rodríguez Alberto Cecilio.

Que mediante relevamiento oportunamente llevado a cabo en el marco de la Ordenanza N° 90/16 es que se sancionó la Ordenanza N° 53/18, autorizando al Departamento Ejecutivo a extender la Escritura Traslativa de Dominio, a los inmuebles de propiedad municipal adjudicados por Decreto N° 341/87 denominado Complejo Habitacional Barrio Guadalupe – Manzana N°1.

Que para la tramitación de la respectiva escritura y posterior inscripción municipal, deberá contar con el respectivo certificado de libre de deuda según Ord. N° 32/18 descriptos en los artículos 76° y 82°.

Que según informe del área Legales municipal, se consideró factible proceder a la autorización de escrituración del inmueble sito en calle Perito Moreno N° 425, Manzana N° 1, Casa N° 13, a favor de la Sra. Rodríguez Mirta Carina, DNI N° 25.907.484 y del Sr. Rodríguez Luis Alberto, DNI N° 24.899.407.

Que este tema fue tratado en Comisión General y habiendo analizado los informes y documentación recibida, obteniéndose dictamen favorable a la solicitud de los contribuyentes.

Por ello,

EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE CRESPO,

SANCIONA CON FUERZA DE

**ORDENANZA**

**ARTICULO 1°:** Autorícese el cambio de adjudicación y posterior autorización al Departamento Ejecutivo Municipal a extender la Escritura Traslativa de Dominio a favor de la Sra. Rodríguez Mirta Carina, DNI N° 25.907.484 y del Sr. Rodríguez Luis Alberto, DNI N° 24.899.407 del inmueble sito en calle Perito Moreno N° 425, Manzana N° 1, Casa N° 13, Partida 165.294, de la ciudad de Crespo, por los motivos expuestos en los considerandos.-

**ARTICULO 2°:** Establézcase que los gastos de escrituración estarán a cargo de la Municipalidad de Crespo, Ord.N° 53/18.-

**ARTICULO 3°:** Comuníquese, publíquese, archívese, etc.-

Digitally signed by HOLZHEUER Carlos Oscar  
Date: 2026.04.15 11:22:53 ART  
Location: Crespo

Digitally signed by EBERLE María Jacinta  
Date: 2026.04.15 12:18:09 ART  
Location: Crespo