



## Municipalidad de Crespo

2025

### Nota

#### Número:

**Referencia:** Decreto promulgación Ord 39-2025 Permiso de uso de inmueble Bolzan Orlando Ceferino

**A:** Silvina Elvira Muller (AAFT#SEHP), Pablo Gaston Ghirardi (FC#SEHP), Maria de los Angeles Gomez (IGHSS#SEHP), Hernan Javier Miño (IGHSS#SEHP), Natacha Marlene Jacob Minguillon (IGHSS#SEHP), Claudia Noemi Gartner (SA), Maria Jacinta Eberle (CD), Jacqueline Noelia Gotte (SA), Monica Silvina Erbes (IR#SEHP), Adriana Beatriz Weinbinder (IR#SEHP), Gaston Lopez (IR#SEHP), Cesar Ezequiel Franz (SDPOP#SIA), Jose Hernan Hernandez (OH#SEHP), Marta Noemi Karst (OC#SEHP),

#### Con Copia A:

---

#### De mi mayor consideración:

#### **VISTO:**

La Ordenanza N° 39/2025 sancionada por el Concejo Deliberante, y

**CONSIDERANDO:**

Que la mencionada Ordenanza fue aprobada por el Concejo Deliberante, según consta en el Acta N° 30 de la Sesión Ordinaria, celebrada el 04 de junio de 2025.

Que el presente se dicta en uso de las facultades que la Constitución de Entre Ríos y la Ley 10.027, y sus modificatorias, otorgan al Departamento Ejecutivo Municipal.

Por ello y en uso de sus facultades

**EL PRESIDENTE MUNICIPAL**

**DECRETA:**

**Art.1°.-** Promúlgase la Ordenanza N° 39/2025, sancionada por el Concejo Deliberante en Sesión Ordinaria, autorizando por vía de excepción al Sr. Orlando Ceferino Bolzán, el Permiso de Uso del inmueble destinado a la actividad de “Elaboración y envasado de miel y productos derivados de la miel”, ubicado en calle Santos Discépolo 899 de la ciudad de Crespo.

**Art.2°.-** Pásese copia del presente Decreto al Concejo Deliberante, al Área de Informática y Redes, a la Subdirección de Planeamiento y Obras Privadas, al Área de Catastro, a Habilitaciones, a la Administración Fiscal y Tributaria, a Bromatología, a sus efectos.

**Art.3°.-** Dispónese que el presente será refrendado por la Secretaria de Infraestructura y Ambiente.

**Art. 4°.-** Comuníquese, publíquese, etc.

Sin otro particular saluda atte.

Digitally signed by HOFER Bettina  
Date: 2025.06.09 09:31:56 ART  
Location: Crespo

Digitally signed by EBERLE Maria Jacinta  
Date: 2025.06.10 10:17:45 ART  
Location: Crespo

Digitally signed by GDE Municipalidad de Crespo  
Date: 2025.06.10 10:17:52 -03:00



**Municipalidad de Crespo**  
2025

**Ordenanza**

**Número:**

**Referencia:** AUTORIZACION PERMISO DE USO Sr. Orlando Ceferino Bolzán

---

**ORDENANZA**

Sesión Ordinaria, 4 de Junio de 2025.-

**VISTO:**

La nota ingresada a este Cuerpo Legislativo, derivada de la Subdirección de Planeamiento y Obras Privadas, el día 19 de mayo del corriente año, bajo Expediente N° 13.065/2025 iniciado por el contribuyente Sr. BOLZAN, Orlando Ceferino, DNI N° 17.731.121, y

**CONSIDERANDO:**

Que el contribuyente solicita una excepción a las ordenanzas vigentes para obtener el Permiso de Uso de Suelo para local destinado a “Elaboración y envasado de miel y productos derivados de la miel” ubicado en Calle Discépolo N° 899, Distrito Di2, Registro 10.178, Partida 252.459, Manzana ejido crespo, Parcela 58.

Que de acuerdo a la Ordenanza N° 116/23 y Mod – Anexo 4: Tabla de Usos en Actividades / Industrial / Manufacturas Diversas, donde se inscribe la actividad para la cual se solicita el permiso, se establece en el distrito Di2 un CoV (Estudio de impacto de vecindad).

Que corresponde a este Concejo Deliberante otorgar el Permiso de Uso por vía de excepción, por no encuadrarse en la normativa vigente, pero dándose dictamen favorable a la solicitud por no encontrarse objeciones, por el plazo de 24 meses, habiendo sido evaluado tanto en Comisión de Planeamiento y Comisión General.

Que se establece un Condicionado de Vecindad (CoV) teniendo en cuenta que el permiso se encuentra sujeto a

denuncias por contaminación ambiental y/o trastornos en la circulación vehicular.

Que luego de recibir el Permiso de Uso el contribuyente deberá tramitar la correspondiente habilitación comercial.

Por ello,

EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE CRESPO,

SANCIONA CON FUERZA DE

**ORDENANZA**

**ARTICULO 1º.**- Autorícese por vía de excepción al Sr. BOLZAN Orlando Ceferino, DNI: 17.731.121 el Permiso de Uso de suelo, para local destinado a “Elaboración y envasado de miel y productos derivados de la miel”, por el plazo de 24 meses, ubicado en Calle Discépolo N° 899, Distrito Di2, Registro 10.178, Partida 252.459, Manzana ejido crespo, Parcela 58 de la ciudad de Crespo.

**ARTICULO 2º.**- Dispóngase que el Permiso de Uso concedido mediante la presente podrá ser revocado en caso de que el Municipio constate irregularidades. -

**ARTICULO 3º.**- Comuníquese con copia de la presente al interesado.-

**ARTICULO 4º.**- Comuníquese, publíquese, archívese, etc.-

Digitally signed by HOLZHEUER Carlos Oscar  
Date: 2025.06.05 11:19:32 ART  
Location: Crespo

Digitally signed by EBERLE Maria Jacinta  
Date: 2025.06.05 11:26:20 ART  
Location: Crespo