



## **Municipalidad de Crespo**

2026

### **Nota**

#### **Número:**

**Referencia:** Decreto aprobacion sociedad frentista calle Belgrano entre America y Pesante EX-2026-00023097- -MUNICRESPO-ME#SGDH

**A:** Silvina Elvira Muller (AAFT#SEHP), Pablo Gaston Ghirardi (FC#SEHP), Maria Evangelina Schmidt (SEHP), Bettina Hofer (SIA), Lucrecia Belen Ramos (DOP#SIA), Gareis Lorena Marisol (DOP#SIA), Marta Noemi Karst (OC#SEHP),

#### **Con Copia A:**

---

#### **De mi mayor consideración:**

#### **V I S T O:**

La operatoria de Sistema de Ahorro Previo para la construcción de obras, normada por las Ordenanzas N° 26/17 y su modificatoria, y

#### **CONSIDERANDO:**

Que a través de la creación de dicho sistema se pretende generar nuevas formas de financiar la construcción de Obras Públicas.

Que mediante el expediente presentado por los frentistas de Av. Belgrano, entre las calles América y Av. Pesante, manzanas 46 y 47, solicitan la formación de una Sociedad de Frentistas para la construcción de cordón cuneta con compactación y pavimento.

Que las distintas Áreas de la Administración Municipal han tomado conocimiento del trámite, según lo dispuesto en el Artículo 1° del Decreto N° 323/17, cumplimentándose el mismo.

Que para determinar el precio del metro cuadrado se tuvo en cuenta la Compra mediante Licitación Privada, Decreto N° 862/2026, a LA AGRICOLA REGIONAL COOP. LTDA. y a un precio de Pesos Doscientos Sesenta y Seis Mil Quinientos Treinta y Cuatro con 00/100 (\$266.534,00), el metro cúbico de Hormigón Elaborado H-21.

Que según lo informado por la Secretaría de Infraestructura y Ambiente, el ancho de la arteria a ejecutarse es de 6,6mts., estableciendo que el precio inicial del metro cuadrado será de Pesos Noventa Mil Seiscientos Veintiuno con 56/100 (\$90.621,56), el que será móvil conforme lo dispuesto por el Artículo 8° de la Ord. 26/17.

Que conforme lo establecido por la Ordenanza N° 26/17 en su Artículo 5°, corresponde que, verificado el cumplimiento de los requisitos estipulados en la normativa citada, este Departamento Ejecutivo acepte la solicitud de los frentistas a través de la emisión del correspondiente Decreto.

Que el presente se dicta en uso de las facultades que la Constitución de Entre Ríos y la Ley 10.027, y sus modificatorias, otorga al Departamento Ejecutivo Municipal.

Por ello y en uso de sus facultades

**EL PRESIDENTE MUNICIPAL**

**DECRETA:**

**Art.1°.-** Apruébase la constitución de la Sociedad de Frentistas para la construcción de cordón cuneta con compactación y pavimento, formada por los frentistas de Av. Belgrano, entre las calles América y Av. Pesante, manzanas 46 y 47, que a continuación se detallan:

| <b>PROPIETARIO</b>       | <b>REGISTRO</b> | <b>METROS LINEALES</b> | <b>METROS CUADRADOS</b> |
|--------------------------|-----------------|------------------------|-------------------------|
| Hetze Fabian A. y otro   | 495             | 25                     | 82,5                    |
| Duarte Martin Alberto    | 8646            | 10                     | 33                      |
| Wasinger Mariano German  | 496             | 15                     | 49,5                    |
| Lell Omar Eduardo        | 5450            | 15                     | 49,5                    |
| Becker Celia             | 10125           | 17                     | 56,1                    |
| Weiss Arnoldo Raul       | 497             | 17,6                   | 58,08                   |
| Gassmann Jorge Luis      | 510             | 13,02                  | 42,96                   |
| Gassmann Cesar Dario     | 10279           | 11,67                  | 38,51                   |
| Isaac Daniel Jose y otra | 511             | 10,60                  | 34,98                   |
| Gassmann Aldo y otra     | 512             | 10,60                  | 34,98                   |
| Lell Alfonso Liborio     | 6906            | 10,53                  | 34,75                   |
| Lell Alfonso Liborio     | 514             | 9                      | 29,7                    |
| Lell Alfonso Liborio     | 519             | 12,2                   | 40,26                   |
| Muñoz Mariela Walkyria   | 518             | 10,95                  | 36,13                   |
| Muñoz Alfredo Fabian     | 517             | 10,25                  | 33,82                   |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

**Art.2°.-** Dispónese de acuerdo a la Ordenanza N° 26/17, Artículo 9°, inciso c), el valor del metro cuadrado en la suma de Pesos Noventa Mil Seiscientos Veintiuno con 56/100 (\$90.621,56) que será abonado por los frentistas, fijándose el primer vencimiento para el día 15 de septiembre de 2026.

**Art.3°.-** Determinase que la Administración Fiscal y Tributaria de la Municipalidad de Crespo, deberá efectuar las notificaciones correspondientes a que refiere el Artículo 5° de la Ordenanza N° 26/17.

**Art.4°.-** Pásese copia del presente a la Secretaría de Economía, Hacienda y Producción, a la Secretaría de Infraestructura y ambiente, a Dirección de obras públicas, a la Oficina de Catastro, a la Administración Fiscal y Tributaria.

**Art.5°.-** Dispónese que el presente será refrendado por la Secretaria de Economía, Hacienda y Producción y la Secretaria de Infraestructura y Ambiente.

**Art.6°.-** Comuníquese, publíquese, archívese, etc.

Sin otro particular saluda atte.

